

# EQUO CANONE

# T.F.R. - LEGGE 297/82

Variazione indice prezzi al consumo verificatasi nell'anno precedente (art. 24 L.392/78)

|                                 |            |                     |
|---------------------------------|------------|---------------------|
| Variazione gennaio.....10-11:   | .....2,20% | (75% pari al 1,65%) |
| Variazione febbraio.....10-11:  | .....2,30% | (75% pari al 1,73%) |
| Variazione marzo.....10-11:     | .....2,50% | (75% pari al 1,88%) |
| Variazione aprile.....10-11:    | .....2,60% | (75% pari al 1,95%) |
| Variazione maggio.....10-11:    | .....2,60% | (75% pari al 1,95%) |
| Variazione giugno.....10-11:    | .....2,70% | (75% pari al 2,03%) |
| Variazione luglio.....10-11:    | .....2,70% | (75% pari al 2,03%) |
| Variazione agosto.....10-11:    | .....2,80% | (75% pari al 2,10%) |
| Variazione settembre.....10-11: | .....3,00% | (75% pari al 2,25%) |
| Variazione ottobre.....10-11:   | .....3,20% | (75% pari al 2,40%) |
| Variazione novembre.....10-11:  | .....3,20% | (75% pari al 2,40%) |

Indici di rivalutazione del T.F.R. maturato al 31/12/10 e relativi ai mesi dell'anno 2011 (art.5 della legge 29/5/82, n.297)

|                |          |
|----------------|----------|
| gennaio.....   | 1,004217 |
| febbraio.....  | 1,007700 |
| marzo.....     | 1,011926 |
| aprile.....    | 1,016896 |
| maggio.....    | 1,018899 |
| giugno.....    | 1,020884 |
| luglio.....    | 1,024366 |
| agosto.....    | 1,027848 |
| settembre..... | 1,029098 |
| ottobre.....   | 1,033324 |
| novembre.....  | 1,035318 |

## INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE

|       | BASE=2000 |       |       |       |       | BASE=2005 |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|       | 1998      | 1999  | 2000  | 2001  | 2002  | 2003      | 2004  | 2005  | 2006  | 2007  | 2008  | 2009  | 2010  | 2011  |
| GEN.  | 101,9     | 103,6 | 106,6 | 109,6 | 114,1 | 108,8     | 111   | 98,4  | 100,8 | 105,4 | 107,7 | 112,2 | 111,7 | 116,8 |
| FEB.  | 102       | 103,7 | 106,8 | 109,5 | 114,2 | 109,1     | 111,9 | 98,7  | 101,1 | 105,9 | 108,1 | 111,9 | 111,7 | 116,9 |
| MAR.  | 102,5     | 103,8 | 107   | 109,8 | 114,3 | 109,2     | 112,2 | 100,1 | 102,7 | 106,1 | 108,2 | 111,7 | 111,9 | 117,2 |
| APR.  | 102,5     | 104,3 | 107,1 | 109,8 | 114,5 | 109,4     | 112,7 | 100,0 | 102,8 | 106,6 | 108,8 | 111,6 | 113,8 | 117,2 |
| MAG.  | 102,5     | 104,5 | 107,2 | 110   | 114,6 | 109,4     | 114,1 | 99,8  | 102,9 | 106,8 | 109,4 | 111,7 | 113,8 | 117,4 |
| GIU.  | 102,7     | 104,6 | 107,7 | 110,1 | 114,8 | 109,4     | 114,2 | 99,9  | 102,9 | 106,7 | 112,8 | 111,6 | 113,6 | 117,8 |
| LUG.  | 102,9     | 104,8 | 107,8 | 110,4 | 115   | 109,8     | 114,9 | 100,3 | 103,1 | 106,7 | 112,7 | 111,4 | 113,6 | 117,9 |
| AGO.  | 103,4     | 104,9 | 108   | 110,6 | 115,1 | 109,6     | 115   | 100,5 | 103,3 | 106,8 | 112,6 | 111,5 | 113,8 | 118,0 |
| SET.  | 103,4     | 105   | 108,3 | 110,8 | 115,3 | 109,6     | 115,3 | 100,6 | 103,3 | 106,9 | 112,5 | 111,6 | 113,9 | 118,1 |
| OTT.  | 103,6     | 105,2 | 108,5 | 110,8 | 115,3 | 109,7     | 115,5 | 100,5 | 103,3 | 106,7 | 111,8 | 111,5 | 113,9 |       |
| NOV.  | 103,7     | 105,4 | 108,7 | 111   | 115,4 | 109,8     | 115,8 | 100,6 | 103,5 | 106,8 | 111,1 | 111,5 | 113,9 |       |
| DIC.  | 103,6     | 105,6 | 108,9 | 111   | 115,5 | 109,8     | 115,9 | 100,4 | 103,6 | 107,0 | 111,2 | 111,5 | 114,0 |       |
| MEDIA |           |       |       |       |       |           |       |       |       |       |       |       |       |       |
|       | 102,9     | 104,6 | 107,7 | 110,3 | 114,8 | 109,5     | 114,0 | 100,0 | 102,8 | 106,5 | 110,6 | 111,6 | 113,3 |       |

Coefficiente di raccordo tra indici : tra base 1995 e base 2000 = 1,077; tra base 2000 e base 2005 = 1,186

## INCREMENTO PERCENTUALE DI CIASCUN INDICE RISPETTO ALL'INDICE DEL MESE DI SETTEMBRE 2011 CHE E' PARI A 118,1

|       | 1998   | 1999   | 2000   | 2001   | 2002   | 2003   | 2004   | 2005   | 2006   | 2007   | 2008  | 2009  | 2010  | 2011  |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| GEN.  | 48,04% | 45,61% | 41,51% | 37,64% | 32,21% | 28,74% | 26,19% | 20,02% | 17,16% | 12,05% | 9,66% | 5,26% | 5,73% | 1,11% |
| FEB.  | 47,89% | 45,47% | 41,24% | 37,76% | 32,09% | 28,38% | 25,17% | 19,66% | 16,82% | 11,52% | 9,25% | 5,54% | 5,73% | 1,03% |
| MAR.  | 47,17% | 45,33% | 40,98% | 37,39% | 31,98% | 28,27% | 24,84% | 17,98% | 15,00% | 11,31% | 9,15% | 5,73% | 5,54% | 0,77% |
| APR.  | 47,17% | 44,63% | 40,85% | 37,39% | 31,75% | 28,03% | 24,28% | 18,10% | 14,88% | 10,79% | 8,55% | 5,82% | 3,78% | 0,77% |
| MAG.  | 47,17% | 44,35% | 40,72% | 37,14% | 31,63% | 28,03% | 22,76% | 18,34% | 14,77% | 10,58% | 7,95% | 5,73% | 3,78% | 0,60% |
| GIU.  | 46,88% | 44,22% | 40,06% | 37,01% | 31,40% | 28,03% | 22,65% | 18,22% | 14,77% | 10,68% | 4,70% | 5,82% | 3,96% | 0,25% |
| LUG.  | 46,60% | 43,94% | 39,93% | 36,64% | 31,17% | 27,57% | 21,90% | 17,75% | 14,55% | 10,68% | 4,79% | 6,01% | 3,96% | 0,17% |
| AGO.  | 45,89% | 43,80% | 39,68% | 36,39% | 31,06% | 27,80% | 21,80% | 17,51% | 14,33% | 10,58% | 4,88% | 5,92% | 3,78% | 0,08% |
| SET.  | 45,89% | 43,67% | 39,29% | 36,15% | 30,83% | 27,80% | 21,48% | 17,40% | 14,33% | 10,48% | 4,98% | 5,82% | 3,69% | ==    |
| OTT.  | 45,61% | 43,39% | 39,03% | 36,15% | 30,83% | 27,68% | 21,27% | 17,51% | 14,33% | 10,68% | 5,64% | 5,92% | 3,69% |       |
| NOV.  | 45,47% | 43,12% | 38,78% | 35,90% | 30,72% | 27,57% | 20,96% | 17,40% | 14,11% | 10,58% | 6,30% | 5,92% | 3,69% |       |
| DIC.  | 45,61% | 42,85% | 38,52% | 35,90% | 30,61% | 27,57% | 20,85% | 17,63% | 14,00% | 10,37% | 6,21% | 5,92% | 3,60% |       |
| MEDIA | 46,61% | 44,19% | 40,04% | 36,78% | 31,35% | 16,19% | 11,53% | 18,12% | 14,91% | 10,86% | 6,81% | 5,78% | 4,24% |       |